

Beregning for:	Individuelle målere på varmt vand
Sagsnavn:	AB Ejegod
Adresse:	1705 København V
Forsyningsselskab:	HOFOR
Eventuel besigtigelsesdato:	5. april 2019
Udført af:	Hanne Hougesen

Inddata:		Kommentarer:
Årligt samlet forbrug af vand (m ³):	9.990	<i>Administrator, årsopgørelse eller forbrugsregistrering.</i>
Heraf andel af varmt vand (m ³):	3.330	<i>Skønnet andel for varmtvand - typisk ca. 1/3.</i>
Antal lejligheder/klublejligheder:	151	<i>Oplysninger indhentet fra BBR-register er anvendt. 151 lejligheder.</i>
Nødvendigt gennemsnitligt antal målere pr. lejl.:	2	<i>Der regnes med gennemsnitlig 2 målere pr. lejlighed.</i>
Heraf antal nemt tilgængelige (frie):		<i>I ejendomme, hvor der i forvejen er pas-rør til målere.</i>
Heraf antal medium tilgængelige (skabe/skakter):	2	<i>I ejendomme, hvor forholdene er relativ enkle til indbygning af vandmålere.</i>
Heraf antal svært tilgængelige (fliser/vægge):	0	<i>I ældre ejendomme, hvor der ikke er gjort tiltag for forberedelse til vandmålere.</i>
Beregninger:		
Besparelse i kr. inkl. moms:		
Pris pr. sparet m ³ vand	38,65	<i>Forsyningsselskabets priser er anvendt.</i>
Pris pr. opvarmet m ³ varmt vand	35	<i>Ekstrapris ud fra opvarmning til ca. 55 grader.</i>
Forventet besparelse på varmt vand i %	20	<i>Vejledning angiver 20-25 % besparelse.</i>
Besparelse i kr./år varmt vand	49.051	
Samlet besparelse pr. år	49.051	
Samlet besparelse i perioden i kr. inkl. moms	441.458	<i>Der regnes fast med 9 år som i vejledningen.</i>
Udgifter i kr. inkl. moms:		
Anlægsudgifter:		
<i>Evt. tilskud er ikke medregnet - vejledning 1.000 kr./måler.</i>		
Pris/målerinstallation/stk. - nemt tilgængelige	0	<i>Forudsat kr. 800 pr. måler.</i>
Pris/målerinstallation/stk. - medium tilgængelige	2.600	<i>Forudsat kr. 1.300 pr. måler.</i>
Pris/målerinstallation/stk. - svært tilgængelige	0	<i>Forudsat kr. 2.000 pr. måler.</i>
Gennemsnitlig pris pr. lejlighed	2.600	
Samlet pris for målerinstallation	392.600	
Opstartsomkostninger administration/planlægning		<i>Vejledningens eksempel medtager ikke dette.</i>
Sum opstart i kr.	392.600	

Løbende udgifter:		
Udarbejdelse af vandregnskab pr. lejl.	175	<i>Vejledningen bruger kr. 175 (for lavt, hvis der er flere målere pr. lejlighed). Ekskl. online beboer adgang via Apps.</i>
Vandregnskab samlet	26.425	
Flyttefrekvens pr. år i % pr. lejlighed		<i>Vejledningens eksempel medtager ikke dette.</i>
Pris pr. flytteaflysning		<i>Vejledningens eksempel medtager ikke dette.</i>
Flytteafregningsudgifter pr. år		<i>Vejledningens eksempel medtager ikke dette.</i>
Forøget administration af klager pr. lejlighed pr. år		<i>Vejledningens eksempel medtager ikke dette.</i>
Forøget administration af klager pr. år		
Sum af løbende udgifter pr. år	26.425	
Samlet løbende udgifter i perioden i kr.	237.825	<i>Der regnes fast med 9 år som i vejledningen.</i>
Samlede udgifter anlæg + løbende i kr.	630.425	
Samlet besparelse før målerudskiftning efter 6 år	-188.967	<i>Reel beregning - minus angiver, at det ikke er rentabelt.</i>
Målerudskiftning efter 9 år pr. måler	774	<i>Turnusudskiftning udgør ca. kr. 86.00 pr. måler.</i>
Samlet udgift til målerudskiftning	233.748	
Samlet besparelse efter målerudskiftning efter 9 år	-422.715	<i>Samlet resultat jævnfør vejledning - minus angiver, at det ikke er rentabelt.</i>