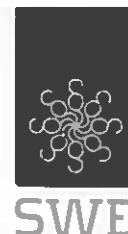


Sven Westergaards Ejendomsadministration A/S

23032016/rev. 11042016/bt



Driftsbudget 2016 Andelsboligforeningen Erik Ejegod

INDTÆGTER:	Budget 2016	Regnskab 2015
Boligafgift	5.084.040	5.084.040
Lejeindtægt fratrukket tomgang	1.065.500	1.038.988
Lejeindtægt, erhverv	1.013.922	1.043.477
I alt	<u>7.163.462</u>	<u>7.166.505</u>
UDGIFTER:		
Ejendomsudgifter:		
Udvendig vedligeholdelse og genopretning	700.000	401.947
Elrenovering af kælder	0	285.000
Hensættelse til indvendig vedligeholdelse	75.855	75.856
El	115.000	108.998
Forsikringer	255.000	251.020
Renholdelse af fortov	104.547	102.591
Renovation	381.189	394.652
Ejendomsskatter	831.000	779.549
Vandafgift	450.000	444.281
Vicevært og trappevask	810.000	809.325
Internet	0	7.462
Ejendomsudgifter i alt	<u>3.722.591</u>	<u>3.660.681</u>
Foreningsudgifter:		
Administration incl. moms	221.909	261.909
Revision	38.000	37.500
Varmeregnskab	44.000	43.397
Foreningsudgifter	54.000	51.987
Valuarvurdering	12.500	12.500
Bestyrelseshonorar	120.000	120.000
Porto, bankgebyrer m.v.	33.000	32.914
Foreningsudgifter i alt	<u>523.409</u>	<u>560.207</u>
Prioritetsrenter m.v.	619.708	834.493
Omkostninger til låneomlægning	0	1.321.018
Renter, Skat	0	7.210
	<u>619.708</u>	<u>2.162.721</u>
Udgifter i alt	4.865.708	6.383.609
Indtægter i alt	7.163.462	7.166.505
Resultat før skat	2.297.754	782.896
Skat	0	-72.497
Årets resultat	2.297.754	710.399
Forslag til resultatdisponering		
Afdrag på prioritetsgæld	2.156.046	2.004.139
Overført resultat	141.708	-1.293.740
I alt	2.297.754	710.399
Boligafgift pr. m2 535,55		

Driftsbudget 2016 AB Erik Ejegod

Prioriteter:

	%	Opr.	<u>Restgæld</u>	<u>Ydelse</u>	<u>Renter</u>	<u>Afdrag</u>
BRFkredit optaget 1-4-2015	1,0000	35.419.000	33.822.000	2.775.754	619.708	2.156.046
			<u>33.822.000</u>	<u>2.775.754</u>	<u>619.708</u>	<u>2.156.046</u>

619.708